

Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená v souladu s ust. § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími Smluvními stranami:

A: Objednatel

název : Obec Metylovice
se sídlem : Metylovice 495,739 49 Metylovice
IČ : 00535991
Zastoupena : Ing. Lukášem Halatou, starosta obce

(dále jen „**O b j e d n a t e l**“)

a

B: Zhotovitel

obchodní firma:	METVEST s.r.o.
sídlo:	Příborská 1473, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
IČ	IČ: 066 60 240
zápis ve veřejném rejstříku:	Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 72818.
zastoupení:	Petr HANKO, jednatel

(dále jen „**Z h o t o v i t e l**“)

v tomto znění:

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Objednatel má v úmyslu nechat Zhotovitelem provést dílo spočívající ve vybudování:
 - a) dešťové kanalizace na pozemcích parc. 525/42,525/119,525/137,525/155,525/114, 525/58, která je součástí stavby „Technická infrastruktura – Metylovice“ – SO 303 Kanalizace dešťová, SO 304 Retenční objekt, kterou zpracovala společnost Limanovský s.r.o., IČ: 08321973, datum: 4/2020.
- 1.2. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu. Dílo se považuje za hotové a způsobilé k předání, je-li funkční a plní svou předpokládanou činnost.
- 1.3. Dílem dle čl. I. odst. 1.4 Smlouvy je: **vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení, vyřízení stavebního povolení, vyhotovení projektové dokumentace pro realizaci stavby, zajištění hydrogeologického posudku, poplatky spojené s provedením díla, zajištění geometrického zaměření zajištění věcných břemen na soukromých parcelách 525/42, 525/119, 525/137, 525/155, 525/114 v délce 135,49 vybudování dešťové kanalizace v délce 145,49 zaměření skutečného stavu, a to dle projektové dokumentace.** Smluvní strany se dohodly, že dešťová kanalizace a kanalizační přípojky budou vedeny (zhotoveny) přibližně na trase (pokud to bude možné) zakreslené v projektové dokumentaci, která tvoří

Přílohu č. 2 této Smlouvy. V případě, že nebude možné trasu zhotovení a kanalizace dle předchozí věty dodržet (např. z technických důvodů, nevhodnosti terénu apod.) může Zhotovitel trasu vodovodních a kanalizačních přípojek přizpůsobit aktuálním potřebám stavby, technickým a terénním možnostem. **Dešťová kanalizace v délce 145,49 m a její umístění v terénu je zakreslena v mapě, která tvoří přílohu této smlouvy.**

- 1.4. Smluvní strany se dohodly že část této kanalizace, která je uvedena v bodě I odstavce 1.3 bude předána do vlastnictví obce Metylovice dle bodu 3.5. této smlouvy.

II.

Technické podmínky zadání

- 2.1. Dílo bude provedeno na základě projektové dokumentace v souladu s článkem I odst. 1.3. této Smlouvy.
- 2.2. Projektová dokumentace bude zpracována v závislosti na předmětu Smlouvy uvedené v čl. I této Smlouvy. V případě, že ke dni podpisu Smlouvy má Zhotovitel projektovou dokumentaci již zpracovanou, tvoří tato projektová dokumentace přílohu této Smlouvy.

III.

Místo a čas plnění, dokončení díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění jsou pozemky parcely **525/42, 525/119, 525/137, 525/155, 525/114, 525/58** případně přílehlé okolí Pozemku.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude dokončeno nejpozději do 550 dnů od podpisu této smlouvy. (dále také jako „termín dokončení díla“).
- 3.3. Objednatel bere na vědomí a souhlasí, že termín dokončení díla může být ovlivněn vnějšími faktory jako např. schválením projektové dokumentace, vlivy počasí apod. Objednatel bere na vědomí a souhlasí, že v takovém případě se termín dokončení díla prodlouží o adekvátní počet dní, kdy Zhotovitel se v takovém případě rovněž nedostane do prodlení.
- 3.4. Vlastnické právo k dílu přechází na Objednatele okamžikem jeho převzetí.
- 3.5. K převzetí dokončeného díla vyzve Zhotovitel Objednatele minimálně 14 pracovních dnů předem. O předání díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany. Tímto dnem je dílo řádně a včas provedeno. V případě, že se Objednatel nedostaví v den uvedený ve výzvě k převzetí díla nebo bez vážného důvodu odmítne podepsat Protokol o předání a převzetí díla, považuje se dílo (nebo jeho část) za řádně a včas provedené, tedy dokončené a předané. Pro vyloučení všech pochybností se Smluvní strany dohodly, že Objednatel není oprávněn odmítnout podepsání Protokolu o předání a převzetí díla v případě výskytu drobných vad a nedodělků, které samy o sobě nemají vliv na funkčnost díla. Součástí předávacího protokolu bude písemné stanovisko stavebního dozoru, že se na díle nevyskytují vady.

IV.

Cena díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zaplatí zhotoviteli za dílo cenu ve výši 1 200 000 Kč (slovy: jeden milion dvě stě tisíc korun českých) bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že k výše uvedené ceně díla Zhotovitel připočte příslušnou DPH dle platných právních předpisů.

- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude Objednatelům hrazena na základě faktur vystavených Zhotovitelem. Zhotoviteli vzniká právo vystavit 1. fakturu před započítáním stavebních prací, a to za provedené inženýrské práce. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury je 14 dní ode dne vystavení faktury.
- 4.3. Zhotovitel bude vystavovat měsíčně faktury dle soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelům.
- 4.4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že výše a splatnost ceny díla je přiměřená a odsouhlasená stavebním výborem obce Metylovice a zastupitelstvem obce Metylovice dne ..23.4.2024
- 4.5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě, že Objednatel tyto další poplatky písemně neodsouhlasí, nezplatí tyto další poplatky Zhotoviteli včas tak, aby mohl úspěšně dílo dokončit nebo jinak zmaří dokončení díla náleží Zhotoviteli cena uvedená v čl. IV. odst. 4.1. této Smlouvy tak, jako by dílo bylo dokončeno, nadto se Objednatel Zhotoviteli zavazuje zaplatit i všechny náklady, které musel Zhotovitel až do doby zmaření díla vynaložit.

V.

Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jako „občanský zákoník“).
- 6.2. Zhotovitel má dále právo odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel neposkytne potřebnou součinnost k řádnému provedení díla.
- 6.3. Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit v případě prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním díla delším 3 měsíců.

VI.

Doručování

- 7.1. V rámci smluvní volnosti se Smluvní strany dohodly na následujícím postupu při doručování písemností dle této Smlouvy:
- Veškeré písemnosti se druhé smluvní straně (dále také jako „adresát“) doručují na aktuální adresu jejího sídla, která je uvedena v obchodním rejstříku, nebude-li adresátem písemně sdělena jiná adresa pro doručování písemností. V případě, že některá ze Smluvních stran není nebo přestane být osobou zapisovanou do veřejného rejstříku, je její adresou pro doručování adresa uvedená v této Smlouvě, nebude-li adresátem písemně sdělena jiná adresa pro doručování písemností.
 - Pokud si adresát zásilku nepřevzme anebo odepře převzetí zásilky nebo je na adrese neznámý, pak jdou následky takového jednání k tíži adresáta.

VII.

Vady díla

- 8.1. Dílo má vadu, neodpovídá-li Smlouvě.
- 8.2. Objednatel je povinen při převzetí díla nebo její kterékoli části dílo nebo její kteroukoli část prohlédnout a přesvědčit se o jejich vlastnostech. Není-li Objednatel provedena řádná a včasná prohlídka, pak práva z vadného plnění Objednateli zanikají. Zjevné vady díla je Objednatel oprávněn reklamovat nejpozději do 5 (pět) dnů ode dne převzetí díla.

- 8.3. Za vadu díla se nepovažuje prodlení s předáním díla způsobené Objednatelem nebo jiným způsobem popsaným v této Smlouvě nebo nepříznivými vlivy počasí. Za vadu díla se nepovažuje ani nedokončení díla, pokud nedokončení díla mělo podklad v situaci popsané v této Smlouvě (např. neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele).
- 8.4. V ostatním se na práva z vadného plnění použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 8.5. Pro vyloučení všech pochybností Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje záruku za jakost díla v trvání 24 měsíců od předání díla.
- 8.6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že budou realizovány kontrolní dny 1x týdně (nedohodnou-li se účastníci jinak, dle aktuální situace), termín prvního kontrolního dne bude určen před zahájením stavby a další termíny budou sjednávány na předešlém kontrolním dnu. Zhotovitel má právo účastnit se kontrolních dnů osobně či prostřednictvím pověřených osob například osoba, kterou objednatel pověří funkcí technického dozoru stavby.
- 8.7. Objednatel má právo vyžadovat nápravu díla, po každém kontrolním dnu, zejména pokud dílo není prováděno v souladu s PD a platným stavebním povolením, případně je prováděno nekvalitně a pro případ zjištění, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, má právo objednatel určit zhotoviteli dodatečnou lhůtu k nápravě. Marným uplynutím lhůty k nápravě vzniká právo objednatele na odstoupení od smlouvy.

VIII. **Vyšší moc**

- 9.1. Smluvní strana není odpovědná za nesplnění své smluvní povinnosti, jestliže prokáže, že nesplnění bylo v důsledku překážky, kterou strana nemohla ovlivnit, nemohla ji ani rozumně předvídat v době uzavření smlouvy a nemohla se jí ani vyhnout či ji jinak překonat.
- 9.2. Jestliže je překážka jen dočasného charakteru, vyloučení odpovědnosti za nesplnění trvá po dobu, která je důvodná s ohledem na účinek překážky na splnění Smlouvy.
- 9.3. Smluvní strana, která nesplní povinnost, musí oznámit druhé Smluvní straně vznik překážky a její důsledky na svou způsobilost plnit.

IX. **Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá Smluvní strana.
- 10.3. Tuto Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami. Smluvní strany si výslovně vylučují jakoukoliv možnost změny či doplnění Smlouvy v jiné než písemné podobě. Smluvní strany vylučují možnost změny Smlouvy zápisem do stavebního deníku.
- 10.4. Smluvní strany na důkaz svého souhlasu s touto Smlouvou připojují své podpisy.

10.5. Povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Projektová dokumentace .
- Příloha č. 2 – Rozpočet projektu
- Příloha č. 3 – Katastrální mapa se zakreslením přibližné trasy kanalizační přípojky;

Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy (na základě předloženého návrhu smlouvy) rozhodlo zastupitelstvo obce Metylovice svým usnesením č. 3/2024 ze dne 23. 4. 2024.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V METYLovicích dne 23.4.2024

V Kyďky - Mířku dne 29.4.2024



Obec Metylovice
Starosta Lukáš Halata



Petr HANKO
jednatel společnosti METVEST s.r.o.



Položkový rozpočet

S:	6_1	Technická infrastruktura - Metylovice - RTS 23/I
O:	10	Sítě kolem stávající komunikace
R:	SO303	Kanalizace dešťová - větev 13

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Typ položky
		Inženýring				342 600,69	

Projektová dokumentace
 Vyřízení stavebního povolení
 Hydrogeologický posudek
 Geodetické zaměření
 Věcná břemena na parcelách

Díl: 1	Zemní práce	246 208,20
---------------	--------------------	-------------------

1	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	290,00000	259,00	75 110,00	Práce
2	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	290,00000	42,90	12 441,00	Práce
3	151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m	m2	290,00000	118,00	34 220,00	Práce
4	151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	290,00000	43,50	12 615,00	Práce
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	20,93700	144,50	3 014,00	Práce
6	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	50,40000	683,00	34 423,20	Práce
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m3	145,00000	513,00	74 385,00	Práce
Díl: 8	Trubní vedení	212 240,00					
8	451572111RK6	Lože pod potrubí z kameniva těžného 4 - 8 mm kraj Moravskoslezský	m3	46,08000	800,00	36 864,00	Práce

větev 13 : 1*0,1*144 46,08000

9	899711122R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm	m	144,00000	16,50	2 376,00	Práce
---	--------------	------------------------------------	---	-----------	-------	----------	-------

větev 13 : 144 144,00000

10	894431621RDB	Šachta, Betonová DN 1000 mm -, poklop litina 40 t	kus	5,00000	34 600,00	173 000,00	Agregovaná položka
----	--------------	---	-----	---------	-----------	------------	--------------------

větev 13 : 5 5,00000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	22 960,00
----------------	--------------------------------	------------------

11	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	140,00000	164,50	22 960,00	Přesun hmot
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------	-------------

Díl: 721	Vnitřní kanalizace	313 099,94
-----------------	---------------------------	-------------------

12	721290113R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 300 mm	m	144,00000	49,70	7 156,80	Práce
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------	-------

13	72117642c	Potrubí kanalizační SN8 ležaté v zemi DN 300	m	144,00000	2 042,24	294 082,56	Práce
----	-----------	--	---	-----------	----------	------------	-------

větev 13 : 144 144,00000

14	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	5 930,28960	2,00	11 860,58	Přesun hmot
----	--------------	--	---	-------------	------	-----------	-------------

Díl: ON	Ostatní náklady	42 260,78
----------------	------------------------	------------------

15	005121 R	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	32 260,78	32 260,78	VRN
----	----------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	-----

16	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00	VRN
----	------------	-------------------------------	--------	---------	--------	--------	-----

17	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	VRN
----	------------	---------------------------	--------	---------	----------	----------	-----

18	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	VRN
----	---------	-------------------------	--------	---------	----------	----------	-----

19	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00	VRN
----	------------	--	--------	---------	----------	----------	-----

Díl: VN	Vedlejší náklady	20 630,39
----------------	-------------------------	------------------

20	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	VRN
----	------------	-----------------	--------	---------	----------	----------	-----

21	005124010R	Koordinační činnost	soubor	1,00000	16 130,39	16 130,39	VRN
----	------------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	-----